

Előterjesztés
Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2024. szeptember 12-i ülésére

Tárgy: 2025-2039. évi időszakra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv véleményezése

Az előterjesztést készítette:

Szilágyi Ödön
irodavezető
Önkormányzati Iroda

Véleményezésre és tárgyalásra megkapta:

Pénzügyi Ellenőrző Bizottság

Törvényességi ellenőrzésre megkapta:

Muhariné Mayer Piroska
aljegyző

dr. Balogh László sk.
jegyző

Előterjesztés
Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2024. szeptember 12-i ülésére

Tárgy: 2025-2039. évi időszakra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv véleményezése
Ikt.sz: LMKOH/292-28/2024.

Tisztelt Képviselő-testület!

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (a továbbiakban Vksztv.) 11. § (1)-(2) bekezdése alapján a víziközmű-szolgáltatás hosszú távú biztosíthatósága érdekében - a fenntartható fejlődés szempontjaira tekintettel - víziközmű-rendszerenként tizenöt éves időtávra Gördülő Fejlesztési Tervet (a továbbiakban Terv) kell készíteni és minden év szeptember 30. napjáig benyújtani a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz (továbbiakban Hivatal).

A Vksztv. 11. § (4) bekezdése alapján az ellátásért felelős, jelen esetben Lajosmizse Város Önkormányzata, a terv tartalmára nézve véleményezési joggal rendelkezik. Az írásba foglalt véleményt a jóváhagyásra benyújtott tervhez kell csatolni.

Az előterjesztéshez az alábbi mellékletek tartoznak:

1. számú melléklet: Bácsvíz Zrt. levele
2. számú melléklet: Gördülő Fejlesztési Terv tervezete (Közműves ivóvízellátás)
3. számú melléklet: Gördülő fejlesztési Terv tervezete (Közműves szennyvízelvezetés és tisztítás)

Fentiek alapján az alábbi határozat-tervezet terjesztem a Tisztelt Képviselő-testület elé:

Határozat-tervezet

I. Határozat-tervezet

.../2024. (...) ÖH

**A 2025-2039. évi időszakra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv
Közműves ivóvízellátás ágazat tervezetének véleményezése**

Határozat

Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja az előterjesztés 2. sz. mellékletét képező 2025-2039. évre vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv Közműves ivóvízellátás tervezetét.

Határidő: 2024. szeptember 12.

Felelős: Képviselő-testület

II. Határozat-tervezet

.../2024. (...) ÖH

**A 2025-2039. évi időszakra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv
Közműves szennyvízelvezetés és - tisztítás ágazat tervezetének véleményezése**

Határozat

Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja az előterjesztés 3. sz. mellékletét képező 2025-2039. évre vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv Közműves szennyvízelvezetés és - tisztítás tervezetét.

Határidő: 2024. szeptember 12.

Felelős: Képviselő-testület

Lajosmizse, 2024. augusztus 29.

Basky András sk.
polgármester

Az előterjesztés 1. számú melléklete

BÁCSVÍZ Víz- és Csatornaszolgáltató Zrt.
6000 Kecskemét, Izsáki út 13. Pf.: 133. Tel.: 76 / 511 511 Fax: 76/491 282
Email: info@bacsviz.hu



Iktatószám: 035242-001/2024.

BÁCSVÍZ ZRT. RÉSZVÉNYESE / TULAJDONOSA
részére

| | |
|--|-----------------|
| LAJOSMIZSEI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL 4. | |
| Érkezett: 20 24. év 08. hó 22. nap | |
| LMKOH/ 2024-25/2024 száma | Előadó: Baloghy |
| Élőszám: | mell |

Tárgy: gördülő fejlesztési terv véleményezésének kérése

Tisztelt Polgármester Asszony/Úr!

Társaságunk elkészítette a település közműves ivóvízellátása és közműves szennyvízelvezetés és –tisztítás 2025-2039. időszakra vonatkozó gördülő fejlesztési tervét, melyet levclünk mellékként megküldünk.

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. § (4) szerint, mivel a BÁCSVÍZ Zrt. nyújtja be engedélyezésre a gördülő fejlesztési tervet a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal részére, az önkormányzat véleményezési joggal rendelkezik.

A víziközmű-fejlesztés megvalósításáról az ellátásért felelős gondoskodik, a fejlesztés teljes időszaka alatt a víziközmű-szolgáltató szakmai döntésekbe történő bevonásával a 2011. évi CCIX. törvény 11. § (5) bekezdésben előírtak szerint. A jóváhagyott felújítás-pótlás tervfejezetben szereplő tételek végrehajtásának ütemezését társaságunk elvégzi és a munkaindításról bejelentő lap formájában tájékoztatást küld.

Kérjük, hogy **írásba foglalt véleményüket 2024. szeptember 23-ig címünkre szíveskedjenek megküldeni**, mely a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal felé jóváhagyásra benyújtandó terv mellékletét képezi.

Amennyiben a megküldött gördülő fejlesztési tervvel kapcsolatosan kérdésük merül fel, Társaságunk részéről Balogh Zoltán üzemeltetési igazgató áll rendelkezésükre, telefonszáma: 70/333 1106

Közreműködésüket előre is köszönjük!

Melléklet: 1 pld. közműves vízellátás Gördülő fejlesztési terv
1 pld. szennyvízrendszer Gördülő fejlesztési terv

Kecskemét, 2024. augusztus 22.

Tisztelettel:

Kurdi Viktor
Digitálisan aláírta:
Kurdi Viktor
Dátum:
2024.08.22
08:40:41 +02:00
Kurdi Viktor
elnök-vezérigazgató





Gördülő Fejlesztési Terv 2025-2039

**Lajosmizse
Közműves ivóvízellátás**

**Víziközmű rendszer kódja:
11-17677-1-001-00-04**

Kecskemét, 2024. augusztus

Alapadatok

| | |
|---|--|
| Víziközmű rendszer azonosítója: | 1503 |
| Víziközmű rendszer kódja: | 11-17677-1-001-00-04 |
| Ellátásért felelős(ök) megnevezése: | Lajosmizse Város Önkormányzata |
| Víziközmű-szolgáltató megnevezése: | BÁCSVÍZ Ví- és Csatornaszolgáltató Zrt. |
| Víziközmű-szolgáltatási ágazat megnevezése: | közműves ivóvízellátás |
| Üzemeltetés formája: | bérüzemeltetés |

Bevezetés

Jelen gördülő fejlesztési terv (a továbbiakban: GFT) a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (a továbbiakban: Vksztv.) 11. §-a, az 58/2013. (II. 27.) Kormányrendelet, valamint a 61/2015. (X. 21.) NFM rendelet alapján került összeállításra.

A GFT a víziközmű-szolgáltatás hosszú távú biztosíthatósága érdekében – a fenntartható fejlődés szempontjaira tekintettel – tizenöt éves időtávra készült, mely felújítási és pótlási tervből, valamint beruházási tervből áll és három időbeli ütemben tartalmazza a következő 15 évre vonatkozó elvégzendő feladatokat, forrásigényeket:

- I. ütem: egy éves időtartam, 2025. évben elvégzendő fejlesztések és költségkalkulációk.
- II. ütem: a 2-5. évek közötti időtartam, 2026-2029. években elvégzendő fejlesztések és költségbecslések.
- III. ütem: a 6-15. évek közötti időtartam, 2030-2039. években elvégzendő fejlesztések és költségbecslések.

Az üzemeltetett víziközmű-rendszerek bemutatása és főbb műszaki paraméterei

Vízellátó rendszer adatai

| | |
|--------------------------------------|---|
| Vízikönyvi szám: | II/151 |
| Vízjogi üzemeltetési engedély száma: | 35300/6092-29/2016. ált. |
| Vízműtelep címe: | 6050 Lajosmizse, Ceglédi út 77. (0275/5. hrsz.) |
| Víztorony címe: | 6050 Lajosmizse, Május 1. u. 700. hrsz. |
| Vízmű mértékadó kapacitása: | 2.300 m ³ /d |
| Éves lekötött vízmennyiség: | 360.000 m ³ |

Vízszerezés

A település vízellátását biztosító vízbázist 5 db mélyfúrású kút alkotja, melyek közül a az 2,4,7 sz. kutak a vízműtelepen, az 5. és 6. sz. kutak különálló védőterületen találhatóak.

Víztisztítás

Tisztítási folyamat: vízkivétel→ vegyszeres oxidáció→ szűrés→ utófertőtlenítés→ víztározás→ hálózati nyomásfokozás

Öblítési folyamat: szűrőöblítés→ ülepités→ befogadóba vezetés

Vízelosztás

Vízhálózat

A településen kiépített vízhálózat körvezetékes rendszerű.

Víztorony

Víztárolás a település belterületén, a 700 helyrajzi számú ingatlanon lévő acél szerkezetű, 500 m³ hasznos térfogatú víztoronyban történik. A víztorony biztosítja a hálózaton az egyenletes nyomást és a tűzoltási célú víz tárolását.

Felújítás-pótlási terv

A Gördülő Fejlesztési Terv 2025-2039 időszakra vonatkozó felújítások és pótlások összefoglaló táblázatát az 1. sz. melléklet tartalmazza.

I. ütem 2025

1. Eljárási díj

A Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal, valamint az Országos Katasztrófavédelmi Hivatal engedélyezési, jóváhagyási eljárásának díja a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról 58/2013. (II. 27.) Korm. rendelet 90/B. § (1) és (4) pontja alapján.

2. Bekötővezetékek cserék, csomópontok, tűzcsap-csomópontok felújítása

2.1. A bekötővezetékek meghibásodása a vezetékek kora és a talajadottságok miatt nagy számban előfordul. Az ilyen jellegű meghibásodások esetén a bekötővezetékek teljes felújítását tervezzük. A bekötővezetékek anyaga horganyzott acél 3/4"-2" átmérőben, melyeket Ø 25-Ø 63 KPE vezetékekre tervezzük cserélni. Az előző évek tapasztalata alapján kb. 5 db bekötővezeték cserét tervezünk.

2.2. Az ivóvízhálózat elzáró szerelvényei jellemzően fémszárazú tömszelencés tolózárok NA 80 – NA 250 átmérő tartományban. A hálózat szakaszolása és a vízvesztesség csökkentése érdekében tervezzük a korszerűtlen tolózárok gumi ékzárasú tolózárokra cserélését. Az előző évek tapasztalata alapján kb. 5 db tolózár cserét tervezünk

2.3. A tűzoltóvíz ellátás biztonsága érdekében a cserére érett földalatti tűzcsapokat az üzembiztosabb föld feletti tűzcsapokra tervezzük kicserélni. Az előző évek tapasztalata alapján kb. 5 db tűzcsap cserét tervezünk.

3. Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok

A tervezési időszakban előre nem látható körülmények, a vízellátás biztonságát veszélyeztető rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok jelentkezése miatt az érintett hálózati elemek felújítása elsődleges prioritású.

II. ütem 2026-2029

4. Bekötővezeték cserék, csomópontok, tűzcsap-csomópontok felújítása

A korábbi évek meghibásodási statisztikája alapján a település vízhálózatán vízbekötés, vízhálózati csomópont és hálózati elemek rendkívüli meghibásodására kell számítani. A rendkívüli meghibásodások a vízellátás biztonságát veszélyeztetik ezért az érintett hálózati elemek felújítása elsődleges prioritású.

5. Vízhálózat rekonstrukció.

A Dózsa György út – Görgey utca – Béke utca – Rozmaring utca szakaszokon DN100 ac hálózatrekonstrukciót tervezünk 1090 méter hosszban. A cserélendő szakaszok kiválasztása meghibásodási statisztikai és egyéb szempontok figyelembe vételével történik. A kiválasztott szakaszok felújítására vízjogi engedélyes tervet készítettünk. A kivitelezés ez alapján történik.

6. Vízhálózat rekonstrukció.

A Dózsa György úton – a Telepi út és a Szent Lajos utcák között – DN150 ac hálózatrekonstrukciót tervezünk 1020méter hosszban. A cserélendő szakaszok kiválasztása meghibásodási statisztikai és egyéb szempontok figyelembe vételével történik. A kiválasztott szakaszok felújítására vízjogi engedélyes tervet készítettünk. A kivitelezés ez alapján történik.

7. Vízhálózat rekonstrukció. A település elosztó hálózata jelentős százalékban azbesztcement anyagú melyek cseréjét hosszútávon folyamatosan tervezzük. A cserélendő szakaszok kiválasztása meghibásodási statisztikai és egyéb szempontok figyelembe vételével történik. A kiválasztott szakaszok felújítására vízjogi engedélyes tervet készítettünk. Középtávon Lajosmizse településen 4865 fm kiváltását tervezzük.

8. A kutak felújítását azok élemedett kora indokolja. A 2. sz. kút folyamatos és zavartalan működtetésének biztosíthatósága érdekében elengedhetetlen a kút felújítása, melynek megvalósítási módja a kútszerkezet műszaki állapotának függvényében szűrőcserés felújítás lehet.

9. Kútfelújítás

A 6. sz. kút folyamatos, jó hatásfokú működtetésének biztosíthatósága érdekében elengedhetetlen a kút felújítása, melynek megvalósítási módja a kútszerkezet műszaki állapotának függvényében melléfúrásos felújítás lehet.

10. Búvárszivattyú-csere

A 6. számú vízműkút esetében figyelembe véve a kitermelendő vízmennyiségeket, a szükséges emelőmagasságot és az üzemórákat, a villamosenergia-felhasználás optimalizálása érdekében indokolt a jelenleg beépített búvárszivattyú cseréje magas hatásfokúra.

11. Az üzembiztonság és az energetikai hatékonyság növelése érdekében szükséges az elavult kútgépészeti szerelvények cseréje, valamint az irányítástechnikai berendezések korszerűsítése.

12. A vízműtelep és a -gépház felújítása a kedvező műszaki állapot hosszú távú megőrzése miatt szükséges. A műszaki állapot függvényében az ingatlant körülvevő kerítés felújítása, az ingatlan nyílászáróinak és födémjének cseréje, valamint az elektromos hálózat rekonstrukciója válhat szükségessé.

13. A víztározók felújítása a kedvező műszaki állapot fenntarthatósága miatt szükséges. Magastározó esetében a felújítási munka a műtárgy egyes részelemeinek műszaki állapotától függően lehet: toronyszár külső / belső festése, a víztér belső felületvédelmének, illetve külső burkolatának felújítása, valamint elektronikai és irányítástechnikai korszerűsítés.

Alacsonytórozót illetően a víztér belső felületvédelmének, valamint a lebúvónyílások fölé épített épület felújítása (pl. nyílászárók cseréje) válhat szükségessé.

14. A kútfejek átalakítása az aknás kivitelről a térszíni felépítményes kútfejekre az aknába történő beszállásra vonatkozó szigorú munkavédelmi előírások kiküszöbölése, illetve a már élemedett korú vasbeton anyagú aknák vízzáróságának elégtelensége miatt van szükség. A kialakításra kerülő fém / műanyag szerkezetes térszíni felépítményekbe történő belépésre vonatkozó munkavédelmi előírások kevésbé szigorúak.

III. ütem 2030-2031

15. A bekötővezeték cserék, csomópontok, tűzcsap-csomópontok felújítása hosszú távon is tervezésre kerülnek az I.-II. ütemhez hasonlóan.

16. Vízhálózat rekonstrukció. Hosszútávon Lajosmizse településen 12593 fm kiváltását tervezzük.

17. A vízkezelési technológia felújítása hosszú távon is tervezésre kerül a II. ütemhez hasonlóan.

18. A kutak felújítása hosszú távon is tervezésre kerül a II. ütemhez hasonlóan.

19. A gépészeti, elektronikai és irányítástechnikai korszerűsítési munkák hosszú távon is tervezésre kerülnek a II. ütemhez hasonlóan.

20. A vízműtelep és a -gépház felújítása hosszú távon is tervezésre kerül a II. ütemhez hasonlóan.

21. A kútfejek átalakítása hosszú távon is tervezésre kerül a II. ütemhez hasonlóan.

22. A víztározók felújítása hosszú távon is tervezésre kerül a II. ütemhez hasonlóan.

Beruházási terv

A Gördülő Fejlesztési Terv 2025-2039 időszakra vonatkozó beruházások összefoglaló táblázatát a 2. sz. melléklet tartalmazza.

I. ütem 2025

1. Eljárási díj

A Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal, valamint az Országos Katasztrófavédelmi Hivatal engedélyezési, jóváhagyási eljárásának díja a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról 58/2013. (II. 27.) Korm. rendelet 90/B. § (1) és (4) pontja alapján

2. Az építési hatóság részéről kiadásra kerülő építési engedélyek kiadásának feltétele, hogy az ingatlanok 100 m-es körzetében tűzcsap álljon rendelkezésre. A beérkező építési engedélykérelmek számának és területi lefedettségének függvényében kerülnek beépítésre a tervezett tűzcsapok.

II. ütem 2026-2029

3. Lajosmizse Város Önkormányzata a Vasút utca – Borostyán utcában lakossági vízigények kielégítése céljából DN 110 KPE 470 fm hosszban ivóvíz gerincvezeték építését tervezi. A II. ütemben vízjogi engedélyes terv alapján a kivitelezés zajlik.

4. Lajosmizse Város Önkormányzata a Beneszél utcában lakossági vízigények kielégítése céljából DN 110 KPE 360 fm hosszban ivóvíz gerinc- és bekötő-vezeték építését tervezi.

5. Lajosmizse Város Önkormányzata a 4626 hrsz-ú utcában lakossági vízigények kielégítése céljából DN 110 KPE 190 fm hosszban ivóvíz gerinc- és bekötő-vezeték építését tervezi.

6. Lajosmizse Város Önkormányzata a 4635 hrsz-ú utcában lakossági vízigények kielégítése céljából DN 110 KPE 180 fm hosszban ivóvíz gerinc- és bekötő-vezeték építését tervezi.

7. A felújításra kerülő 2. sz. kút üzemeltetéséhez magas hatásfokú búvárszivattyú és kapcsolódó frekvenciaváltó beszerzése szükséges.

III. ütem 2030-2039

8. Ellátatlan területek közművesítése a III. ütemben felmerülő igények alapján.

Rendelkezésre álló források bemutatása

Éves bérleti díj:

1 892 eFt

| Rendelkezésre álló források megnevezése | Korábbi időszakról | eFt | | |
|--|--------------------|--------------|----------------|----------------|
| | | I. ütem | II. ütem | III. ütem |
| Bérleti díj | -25 388 | 67 | 7 568 | 18 919 |
| VK elsz. értékcsökkenés * | | 0 | 0 | 0 |
| Víziközmű-fejlesztési hozzájárulás*** | | 0 | 0 | 0 |
| Fenntartási összeg **** | | 2 000 | 131 000 | 0 |
| Forrás átcsoportosítás - BD** | | 0 | | |
| Forrás átcsoportosítás - VK** | | | | |
| Üzemeltetői előleg | | | | |
| Lakossági önerő | | | | |
| Önkormányzati forrás | 23 563 | 800 | 30 400 | 25 000 |
| Pályázati forrás | | 0 | 0 | 0 |
| Rendelkezésre álló göngyölt forrás | | 2 867 | 168 968 | 43 919 |
| Felhasználások megnevezése | | eFt | | |
| | | I. ütem | II. ütem | III. ütem |
| Felújítás | | | | |
| Bérleti díj | | 33 | 387 400 | 945 080 |
| VK elsz. értékcsökkenés * | | 0 | 0 | 0 |
| Víziközmű-fejlesztési hozzájárulás*** | | 0 | 0 | 0 |
| Fenntartási összeg **** | | 2 000 | 131 000 | 0 |
| Forrás átcsoportosítás - BD** | | 0 | 0 | 0 |
| Forrás átcsoportosítás - VK** | | 0 | 0 | 0 |
| Üzemeltetői előleg | | 0 | 0 | 0 |
| Lakossági önerő | | 0 | 0 | 0 |
| Önkormányzati forrás | | 0 | 0 | 0 |
| Pályázati forrás | | 0 | 0 | 0 |
| Tervezett felújítás, pótlás felhasználás összesen | | 2 033 | 518 400 | 945 080 |
| Beruházás | | | | |
| Bérleti díj | | 33 | 0 | 0 |
| VK elsz. értékcsökkenés * | | 0 | 0 | 0 |
| Víziközmű-fejlesztési hozzájárulás*** | | 0 | 0 | 0 |
| Fenntartási összeg **** | | 0 | 0 | 0 |
| Forrás átcsoportosítás - BD** | | 0 | 0 | 0 |
| Forrás átcsoportosítás - VK** | | 0 | 0 | 0 |
| Üzemeltetői előleg | | 0 | 0 | 0 |
| Lakossági önerő | | 0 | 0 | 0 |
| Önkormányzati forrás | | 800 | 30 400 | 25 000 |
| Pályázati forrás | | 0 | 0 | 0 |
| Tervezett beruházás felhasználás összesen | | 833 | 30 400 | 25 000 |
| Felújítás és beruházás | | | | |
| Bérleti díj | | 67 | 387 400 | 945 080 |
| VK elsz. értékcsökkenés * | | 0 | 0 | 0 |
| Víziközmű-fejlesztési hozzájárulás*** | | 0 | 0 | 0 |
| Fenntartási összeg **** | | 2 000 | 131 000 | 0 |
| Forrás átcsoportosítás - BD** | | 0 | 0 | 0 |
| Forrás átcsoportosítás - VK** | | 0 | 0 | 0 |
| Üzemeltetői előleg | | 0 | 0 | 0 |
| Lakossági önerő | | 0 | 0 | 0 |
| Önkormányzati forrás | | 800 | 30 400 | 25 000 |
| Pályázati forrás | | 0 | 0 | 0 |

Mellékletek

1. Felújítási és pótlási terv 2025-2039 összefoglaló táblázat (I, II, III ütem)
2. Beruházási terv 2025-2039 összefoglaló táblázat (I, II, III ütem)



**Gördülő Fejlesztési Terv
2025-2039**

**Lajosmizse
Közműves szennyvízelvezetés és – tisztítás
Víziközmű rendszer kódja:
21-17677-1-001-00-02**

Kecskemét, 2024. augusztus

1. Alapadatok

| | |
|---|-------------------------------|
| Víziközmű rendszer azonosítója: | 2502 |
| Víziközmű rendszer kódja: | 21-17677-1-001-00-02 |
| Ellátásért felelős megnevezése: | Lajosmizse Város Önkormányzat |
| Víziközmű-szolgáltató megnevezése: | BÁCSVÍZ Zrt. |
| Víziközmű-szolgáltatási ágazat megnevezése: | csatornaszolgáltatás |
| Üzemeltetés formája: | bérüzemeltetés |

2. Bevezetés

Jelen gördülő fejlesztési terv (a továbbiakban: GFT) a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (a továbbiakban: Vksztv.) 11. §-a, az 58/2013. (II. 27.) Kormányrendelet, valamint a 61/2015. (X. 21.) NFM rendelet alapján került összeállításra.

A GFT a víziközmű-szolgáltatás hosszú távú biztosíthatósága érdekében – a fenntartható fejlődés szempontjaira tekintettel – tizenöt éves időtávra készült, mely felújítási és pótlási tervből, valamint beruházási tervből áll és három időbeli ütemben tartalmazza a következő 15 évre vonatkozó elvégzendő feladatokat, forrásigényeket:

- I. ütem: egy éves időtartam, 2025. évben elvégzendő fejlesztések és költségkalkulációk.
- II. ütem: a 2-5. évek közötti időtartam, 2026-2029. években elvégzendő fejlesztések és költségbecslések.
- III. ütem: a 6-15. évek közötti időtartam, 2030-2039. években elvégzendő fejlesztések és költségbecslések.

3. Az üzemeltetett víziközmű-rendszer bemutatása és főbb műszaki paraméterei

A víziközmű-rendszer statisztikai adatai:

| | |
|---|-----------|
| Szennyvízcsatorna-hálózat adatai | |
| Üzemelő szennyvízcsatorna bekötések száma | 2668 db |
| Szennyvízcsatorna kora | 9 - 52 év |
| Szennyvízcsatorna hossza | 72,352 km |
| Szennyvízátemelők száma | 10 db |

A szennyvíztisztítási technológia 1130 m³/d, 10004 LEÉ befogadóképességű.

Lajosmizse település szennyvizei két nyomott vezetéken érkeznek a szennyvíztisztító telepre. A mennyiségmérést egy-egy indukciós mennyiségmérő biztosítja.

A szennyvíz ezután a gépi tisztítású rácstra és homokfogóra folyik, amely után a víz útja a műtárgyakon keresztül gravitációs. Az automatikus működésű gépi tisztítású rácscsatorna távolítja el a durva mechanikai szennyeződések a befolyó szennyvízből. A rácscsatorna és homok egy-egy 1100 literes hulladékgyűjtő konténerbe jut.

A mechanikai tisztítás után a nyers szennyvíz az A2/O tömbösített műtárgysorra vagy a Bécsi medencére vezethető tolozárak segítségével. A Bécsi medencében 2 db. levegőztető rotor, valamint légfúvó biztosítja az oxigénellátást. A levegőztető medencéből a DORR típusú üleptetőbe kerül át a szennyvíz, ahol az eleveniszap és a tisztított szennyvíz szétválasztásra kerül. Az iszap a kombinált műtárgyon keresztül jut vissza a gépi rácscsatorna utáni osztóaknához vagy a gravitációs sűrítőre.

Az A2/O medencesoron az első műtárgy az anaerob medence. Innen a párhuzamosan kialakított, 2 soros anoxikus medencékbe, majd a levegőztető medencékbe folyik át a szennyvíz. Az anoxikus és anaerob medencékben keverők biztosítják a megfelelő áramlást. A levegőztető medencékből egy-egy merülő motoros szivattyú juttatja vissza a nitrátban gazdag szennyvizet az anoxikus medencékbe. A levegőztető medencéből egy szívó kotró DORR műtárgyba folyik a szennyvíz, ahol az iszap és a víz szétválasztása történik.

Az eleveniszap a recirkulációs aknán keresztül az előanoxikus medencébe kerül, innen folyik tovább az anaerob medencébe, vagyis a műtárgysor elejére.

A főlösiszap a gravitációs sűrítőbe kerül, ahonnan az iszapfázist egy szivattyú juttatja a csigaprésre. A víztelenített iszap a gépház mellett lévő 2 db. szikkasztó ágyon kerül ideiglenes elhelyezésre. Innen a Kecskeméti Komposztáló Üzembe kerül további hasznosításra, ártalmatlanításra. A víztelenítés során keletkező csurgalék vizek a gépi tisztítású rács mögé kerülnek bevezetésre.

A tisztított szennyvíz csíramentesítéséről szükség esetén UV fertőtlenítő berendezés gondoskodik.

4. Felújítás-pótlási terv

I. ütem

1. MEKH és Katasztrófavédelmi hatósági eljárási díj

2. Szivattyú/keverő beszerzés, felújítás

A csatornahálózaton lévő szivattyúk a csatornába dobott szemét miatt elkopnak, tönkremennek, pótlásuk vagy felújításuk szükséges. Tervezett 1 db. Flygt 3085.160-as szivattyú cseréje Flygt 3102.160-as vagy Hidrostral D03U-SHH1 szivattyúra.

3. Szennyvíztisztító telepi hajtóművek pótlása

A rácsgépházban lévő kihordó csigák hajtóművei és villanymotorjai 10 évesek, a korrozív környezetben és a sok üzemóra miatt elhasználódtak. Cserélni szükséges: 4 db. 1,5 kW-os 100/perc fordulatu, 240 V-os hajtómű.

4. Iszap- és polielektrolit feladó csavarszivattyúk pótlása

Az iszapvíztelenítő géphez tartozó polielektrolit feladó szivattyúk, valamint a présgépre adagoló iszapfeladó szivattyú 9 éve üzemben vannak, kopottak és a környezeti tényezők miatt rossz állapotúak, cseréjük szükséges. 1 db. 300-1500 l/h kapacitású, 3 bar nyomású polimer feladó szivattyú; 1 db. 2,5 m³/h kapacitású, 3 bar nyomású iszapfeladó szivattyú, 1 db. 6 m³/h kapacitású, 10 bar-os mosóvíz szivattyú

5. Dózsa I. szv átemelő nyomóvezeték felújítás tervezés.

Az átemelő nyomóvezetéke elavult. Új vezeték tervezése szükséges

6. DORR medence gépészeti felújítása

Az 1985-ben épített DORR medence kotrójának vasszerkezete erősen korrodált, sok helyen vagy egészben cserélni szükséges. Kotróhid hossza: 6 méter; felső és alsó lehúzó él 5-5 méter, iszapelvételi cső D250 acél és 40x30 cm szénacél garat; V bukóél 38 fm hosszban.

7. Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok

Az előre nem látható, havária jelleggel bekövetkező, felújítást, pótlást igénylő feladatokra különítjük el az egyéb felújításokra, pótlásokra tervezett összeg maximum 15 %-át.

II. ütem

8. Légfűvő felújítása

Kaeser légfűvő üzemóra szerinti felújítása. Kiszereles, műhelybe szállítás, műhelymunka, visszaszállítás és beszerelés.

9. Energetikai pályázat, fűvő- és szivattyú csere

Az évek folyamatos üzemelése során a berendezések kopó és álló részei is, oly mértékben rongálódtak, hogy a tisztítási technológiához szükséges megfelelő szállítási és oxigénmennyiséget nem képesek biztosítani. Az üzemelő szivattyúkat és légfűvőket szükséges felújítani, hogy a technológia zavartalanul tudjon működni. A biológiai tisztításnak alapvető berendezése a légfűvő, így ezek felújítása elengedhetetlen. A beszerezhető szivattyú és fűvő berendezések hatásfoka folyamatosan javul, így energiahatékonysági okokból is indokolt a régi, elavult berendezések pótlása.

10. Bécsi medence és Dorr ülepítő gépészeti- és műtárgy felújítása

Az 1985-ben épült 35x8x2 méteres Bécsi medence és a szintén 1985-ös 12x2 méteres Dorr ülepítő felületi- és a gépészet korróziója oly mértékű, hogy a műtárgyak felújítása, gépészeti elemek cseréje szükséges.

11. Szennyvíz nyomóvezeték csere

A Dózsa György úti, 1970-es években épült szennyvízátemelő nyomóvezetéke rossz állapotú, szerelvényei korrodáltak. 150-es AC nyomóvezeték cseréje szükséges 650 méter hosszban

12. Csatornahálózat felújítás

Dózsa György úton a Könyves Kálmán utca és Lehel utca közötti 650 méteres D250-es szakasz rossz állapotú, cserélni vagy bélelni kell

13. Épület, építmény felújítás

Szennyvíztisztító telepen a Bécsi medence bevonata levált, javítása szükséges 150 m² felületen. Régi DORR ülepítő vasszerkezete korrodált, cserélni kell, a beton bevonata feljött, javításra szorul 100 m²-en

14. Szivattyúk és egyéb gépészeti elemek felújítása, pótlása

Csatornahálózaton lévő 8 db. Flygt 3085-ös szivattyú cseréje 3102-es típusra, valamint a szennyvíztisztító telepen 1 db. tartalék Flygt 3102-es nitrát reciklációs szivattyú, 1 db. tartalék Netzsch NM031BY01P05B iszapfeladó szivattyú beszerzése.

15. Villamos és irányítástechnikai berendezések felújítása

Napi 24 órás üzemelés miatt folyamatirányító számítógép cseréje 1 db monitorral együtt, Dózsa György úti szennyvízátemelő vezérlő szekrényének cseréje

16. Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok

Az előre nem látható, havária jelleggel bekövetkező, felújítást, pótlást igénylő feladatokra különítjük el az egyéb felújításokra, pótlásokra tervezett összeg maximum 15 %-át.

III. ütem

17. Szennyvízátemelők gépészeti felújítása, pótlása

Dózsa György úti átemelő szerelő szintjének cseréje, 2-2 db. 110-es nyomócső, tolózár és visszacsapók cseréje. Szabadság téren szerelőszint, 2-2 db. 90-es nyomócső, tolózár és visszacsapó cseréje

18. Csatornahálózat felújítás

Ady Endre utcában 160 méter, Gróf Teleki Pál utcában 400 méter, Radnóti Miklós utcában 90 méter hosszban D200-as csatorna felújítása kitararásos vagy kitararás nélküli módszerrel

19. Szivattyúk pótlása

2 db. Flygt 3152-es és 10 db. Flygt 3102-es szivattyú pótlása a csatornahálózatba juttatott szemét miatt. Telepen a 4 db. ABS RW3021 A15/6 keverő és 2 db. ABS AS0841 3. S13/4 recirkulációs szivattyú cseréje.

20. Épület, építmény felújítás

Kezelőépületre nyeregtető készítése, mert a lapostető szigetelése előregedett. Tető felülete 200 m². Belső terek felújítása: járólap csere 100 m², festés 500 m², falburkolás 30 m². Kombinált műtárgy oldalfal és aljzatbeton felújítása 120 m²-en, mosható felület kialakítása

21. Villamos és irányítástechnikai berendezések felújítása

Napi 24 órás üzemelés miatt folyamatirányító számítógép cseréje 1 db monitorral együtt, 1 db. vezérlőszekrény és Schneider PLC, valamint ehhez tartozó kommunikációs kártya cseréje a korrozív környezet miatt a rácsgépházban

22. Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok

Az előre nem látható, havi jelleggel bekövetkező, felújítást, pótlást igénylő feladatokra különítjük el az egyéb felújításokra, pótlásokra tervezett összeg maximum 15 %-át.

5. Beruházási terv

A Gördülő fejlesztési terv a 2023 - 2037 időszakra vonatkozó beruházások összefoglaló táblázatát a 2. számú melléklet tartalmazza

I. ütem

1. MEKH és Katasztrófavédelmi hatósági eljárási díj

2. 2 db. Szennyvízmennyiség mérő beszerzése, beépítése a szennyvíztisztító telepen

A nitrát recirkulációs szivattyú lapátja a beépítési sajátosságok miatt erősen kavít és mivel nincs szennyvízmennyiség mérő a nyomóvezetéken, nem tudjuk megmondani, hogy a szállítási teljesítmény mennyivel csökken. A nitrit és nitrát eltávolításának hatékonyságát ez erősen befolyásolja, így 1-1 db. DN200-as indukciós szennyvízmennyiségmérő tervezzük.

3. Vegyszertartály beszerzés

A meglévő vegyszertartályok kapacitása nem elegendő, ezért új vegyszertartályt szeretnénk beszerezni. A vegyszertartályt a foszfor eltávolításhoz használt Vas-Szulfát, vagy a fonalas

baktériumok visszaszorításra alkalmazott PIRAL vegyszer tárolására használjuk. A vegyszerszállító partnerünk 1 hét határidővel tudja szállítani a vegyszert. A vegyszer fogyás (igény) nem kiszámítható, így előfordulhat, hogy túl korán szállítják, ilyenkor nem fér bele, vagy túl későn, ami határérték túllépéshez vezethet. Az üzembiztonsághoz szükséges további vegyszertartály beszerzése.

4. Szennyvíztisztító telepi irányítástechnikai fejlesztés

A telepi eszközök felügyeletét időnként távolról kell biztosítani, ehhez a kritikus gépektől és mérőktől az adatokat továbbítani kell a folyamatirányító szoftvernek. Tervezzük 2 db nitrát recirkulációs mérő, 2 db motoros tolózár, 4 db kihordó csiga, 1 db KOI mérőberendezés kábelezését és programozását

II. ütem

5. Szennyvíztisztító telep kapacitásának bővítése

A 2015-ben bővített szennyvíztisztító telep kizárólag a lakossági szennyvíz tisztítására lett méretezve. A befolyó szennyvíz mennyisége és minősége azonban meghaladja annak tervezett kapacitását, így már most túl van terhelve az új tisztító/kezelő mű, a régi technológiai egységek csak korlátozottan alkalmasak a szennyvíz tisztítására. 750 m³/napos plusz terhelésre tervezve szükség van új A2/O medencesorra, új ülepitőre, új iszapvíztelenítő gépre (10 m³/h kapacitású centrifuga). A terület a telepen rendelkezésre áll.

6. Lajosmizse, Kálmán Imre utca és Kálmán Imre köz

Önkormányzati igény alapján a csatornahálózattal nem rendelkező térségek csatornázásának kiépítése pályázati forrásokból

7. Lajosmizse, Kodály utca vége

Önkormányzati igény alapján a csatornahálózattal nem rendelkező térségek csatornázásának kiépítése pályázati forrásokból

8. Lajosmizse, Fecske utca, Fecske köz

Önkormányzati igény alapján a csatornahálózattal nem rendelkező térségek csatornázásának kiépítése pályázati forrásokból

III. ütem

9. Önkormányzati igény alapján a csatornahálózattal nem rendelkező térségek csatornázásának kiépítése pályázati forrásokból

6. Rendelkezésre álló források bemutatása

Éves bérleti díj:

2 518 eFt

| Rendelkezésre álló források megnevezése | Korábbi időszakról | eFt | | |
|---|-----------------------|---------|----------|-----------|
| | | I. ütem | II. ütem | III. ütem |
| Bérleti díj | 8 715 | 11 233 | 21 239 | -63 581 |
| VK elsz. értékcsökkenés * | | 0 | 0 | 0 |
| Víziközmű-fejlesztési hozzájárulás | | 0 | 0 | 0 |
| Fenntartási összeg**** | | 87 000 | | |
| Forrás átcsoportosítás - BD** | | | | |
| Forrás átcsoportosítás - VK** | | | | |
| Üzemeltetői előleg | | | | |
| Lakossági önerő | | | | |
| Önkormányzati forrás | | | | |
| Pályázati forrás | | | 428 000 | 170 000 |
| Rendelkezésre álló göngyölt forrás | | 98 233 | 449 239 | 106 419 |
| Felhasználások megnevezése | | eFt | | |
| | | I. ütem | II. ütem | III. ütem |
| Felújítás | | | | |
| Bérleti díj | | 33 | 110 000 | 175 000 |
| VK elsz. értékcsökkenés * | | 0 | 0 | 0 |
| Víziközmű-fejlesztési hozzájárulás*** | | 0 | 0 | 0 |
| Fenntartási összeg**** | | 70 500 | 0 | 0 |
| Forrás átcsoportosítás - BD** | | 0 | 0 | 0 |
| Forrás átcsoportosítás - VK** | | 0 | 0 | 0 |
| Üzemeltetői előleg | | 0 | 0 | 0 |
| Lakossági önerő | | 0 | 0 | 0 |
| Önkormányzati forrás | | 0 | 0 | 0 |
| Pályázati forrás | | 0 | 58 000 | 0 |
| Tervezett felújítás, pótlás felhasználás összesen | | 70 533 | 168 000 | 175 000 |
| Beruházás | | | | |
| Bérleti díj | | 33 | 0 | 0 |
| VK elsz. értékcsökkenés * | | 0 | 0 | 0 |
| Víziközmű-fejlesztési hozzájárulás*** | | 0 | 0 | 0 |
| Fenntartási összeg**** | | 16 500 | 0 | 0 |
| Forrás átcsoportosítás - BD** | | 0 | 0 | 0 |
| Forrás átcsoportosítás - VK** | | 0 | 0 | 0 |
| Üzemeltetői előleg | | 0 | 0 | 0 |
| Lakossági önerő | | 0 | 0 | 0 |
| Önkormányzati forrás | | 0 | 0 | 0 |
| Pályázati forrás | | 0 | 370 000 | 170 000 |
| Tervezett beruházás felhasználás összesen | | 16 533 | 370 000 | 170 000 |
| Felújítás és beruházás | | | | |
| Bérleti díj | | 66 | 110 000 | 175 000 |
| VK elsz. értékcsökkenés * | | 0 | 0 | 0 |
| Víziközmű-fejlesztési hozzájárulás*** | | 0 | 0 | 0 |
| Fenntartási összeg**** | | 87 000 | 0 | 0 |
| Forrás átcsoportosítás - BD** | | 0 | 0 | 0 |
| Forrás átcsoportosítás - VK** | | 0 | 0 | 0 |
| Üzemeltetői előleg | | 0 | 0 | 0 |
| Lakossági önerő | | 0 | 0 | 0 |
| Önkormányzati forrás | | 0 | 0 | 0 |
| Pályázati forrás | | 0 | 428 000 | 170 000 |

| | | | |
|--|--------------|----------------|----------------|
| Tervezett felújítás és beruházás összesen | 2 867 | 548 800 | 970 080 |
| Maradvány | | | |
| Bérleti díj | 0 | -379 832 | -926 161 |
| VK elsz. értékcsökkenés * | 0 | 0 | 0 |
| Víziközmű-fejlesztési hozzájárulás*** | 0 | 0 | 0 |
| Fenntartási összeg **** | 0 | 0 | 0 |
| Üzemeltetési előleg | 0 | 0 | 0 |
| Lakossági önerő | 0 | 0 | 0 |
| Önkormányzati forrás | 0 | 0 | 0 |
| Pályázati forrás | 0 | 0 | 0 |

| fejlesztési ütem | Tervezett feladatok nettó költsége a teljes ütem tekintetében (eFt) | Rendelkezésre álló források számszerűsített értéke a teljes ütem tekintetében (eFt) |
|------------------|---|---|
| I.ütem | 2 867 | 2 867 |
| II.ütem | 548 800 | 138 668 |
| III.ütem | 970 080 | 18 919 |

*vagyonkezelés időszakában elszámolt, az ellátásért felelősök részére pénzügyileg átadott fel nem használt értékcsökkenési leírás összege

**LAJOSMIZSE közműves szennyvízelvezetés és -tisztítás VKR-en képződő bérleti díjból és VK elszámolás értékcsökkenésből történő átcsoportosítás, melyet az ellátás biztonság, az üzemeltetés folytonosságának fenntartása, a lakosság egészséges ivóvízzel történő ellátása feltétlenül indokolja

*** BÁCSVÍZ Zrt. számláján nyilvántartott

**** A 24/2023. (XII.13.) EM rendelet szerinti, a BÁCSVÍZ Zrt. számláján nyilvántartott összeg

